

K ú p n a z m l u v a

uzavretá dnešného dňa v zmysle ust. § 588 a nasl. Obč.zákona v platnom znení medzi :

Predávajúcou : Iveta Glesková rod.Weissová, nar.4.3.1962,
trvale bytom Poruba č. 459

a

Kupujúcim : Obec Poruba, okres Prievidza
so sídlom Poruba č.95, 972 11
IČO 00 318 426
zastúpená starostkou obce Ing.Helenou Čavojskou

za nasledovných podmienok :

I.

Nehnuteľnosť zapísaná v pozemkovej knihe vo vl.č.703 parc.č. 1338 orná pôda o výmere 1057 m² v katastrálnom území **Poruba** je pod B1 v celosti vedená na mene Helena Weissová rod.Drábová. Uznesením Okresného súdu v Prievidzi zo dňa 8.2.2011 č.k. 14D/296/2008-44 nehnuteľnosť parc.č. 1338 po neb. Helene Weissovej rod.Drábovej v celosti nadobudla Iveta Glesková rod.Weissová.

II.

Predávajúca touto zmluvou odpredáva do vlastníctva kupujúceho časť z nehnuteľnosti parc.č. 1338, ktorá je na geom.pláne č.124/2007 z 19.11. 2008 označená ako diel 4 o výmere 114 m², ktorý diel sa stáva súčasťou novoutvorenej parc.č.1444/3 záhrada o výmere 159 m², a to v celosti.

III.

Predávajúca a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene 3,32 €/m², t.j. na celkovej čiastke 378,48 € slovom : tristosedemdesiatosem EUR a štyridsaťosem centov.

Odkúpenie nehnuteľností pod spojovaciu cestu Poruba – Kanianka bolo odsúhlasené Obecným zastupiteľstvom Obce Poruba dňa 11.12.2007 – výpis z uznesenia č.8 B v bode 9, kde bola kúpna cena stanovená na sumu 100,- Sk/m² / 3,32 €/m² /.

Kupujúci vyplatí dohodnutú kúpnu cenu predávajúcej do 3 dní odo dňa podpisu tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Kupujúcemu je stav prevádzaných nehnuteľností dobre známy. Nehnuteľnosti sa prevádzajú čisté, bez obmedzení a tiarch.

V.

Poplatky spojené s týmto prevodom sa hradia podľa zákona.

Všetky náklady spojené s týmto prevodom hradí kupujúci.

VI.

Zmluvné strany berú na vedomie tú skutočnosť, že vlastnícke právo na kupujúceho prechádza až dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správe katastra Prievidza.

Strany zmluvy sú však týmto právnym úkonom viazané odo dňa podpísania zmluvy.

VII.

Na základe tejto zmluvy a geom.plánu č.124/2007 z 19.11.2008 navrhuje sa v katastri nehnuteľností v katastrálnom území **Poruba** vykonať zápis vkladu vlastníckeho práva v nasledovnom znení :

- na nehnuteľnosť parcela číslo 1444/3 záhrada o výmere 159 m2

zapisuje sa vklad vlastníckeho práva v prospech :

- **Obec Poruba, okres Prievidza v celosti**
IČO 00 318 426

VIII.

Táto zmluva bola spísaná JUDr. Petrom Dolným, advokátom so sídlom ul.Matice slovenskej 8 Prievidza, ktorého účastníci zmluvy podpísom tejto zmluvy súčasne splnomocňujú ku všetkým právnym úkonom súvisiacim s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správe katastra v Prievidzi.

Táto zmluva bola vyhotovená na základe dobrej vôle, slobodne a dobromyseľne.
Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

Zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu s jej obsahom aj vlastnoručne podpísaná.

V Prievidzi, dňa 16.2.2011

predávajúca

Mela Glucke

kupujúci



[Handwritten signature]

Podľa knihy na osvedčovanie č. 13
túto listinu pred obcou Poruba
vlastnoručne podpísal (uznal podpis za vlastný)
Mela Glucke
16.2.2011