

ZMENY A DOPLNKY č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PORUBA

A – TEXTOVÁ ČASŤ

NA PREROKOVANIE

OBSTARÁVATEĽ : OBEC PORUBA

SPRACOVATEĽ :
ATELIÉR OLYMPIA, spol. s r.o
URBANIZMUS, ÚZEMNÉ A KRAJINNÉ PLÁNOVANIE,
WOLKROVA 4, 851 01 BRATISLAVA 5
TEL.FAX : 02/62 41 03 07, e-mail : office@atelierolympia.eu

JÚN 2013

Územný plán obce Poruba spracoval v rokoch 2004-2008 Ateliér Olympia – Ing.arch. Igor Petro, Ing.arch. Eva Žolnayová v spolupráci s riešiteľským kolektívom.

Územnoplánovací dokument bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Poruba OZ č.5/2008 z dňa 8.7.2008, záväzná časť územného plánu bola vyhlásená za Všeobecne záväzné nariadenie obce Poruba č.1/2008 uznesením OZ č.5/2008 dňa 8.7.2008

Predmetom spracovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Poruba sú zámery

- na rozšírenie rozvoja bývania v severozápadnej časti obce,
- na zmenu funkčného využitia objektov školy, ktoré po zrušení vyučovacieho procesu pre nedostatočný počet školopovinných detí sú toho času nevyužívané a obec má záujem využiť budovy a uvoľnené okolité priestory pre socio-ekonomický program obce .

Súčasťou prác bude aj aktualizácia údajov v ÚPN obce.

Riešiteľský kolektív :

Ing.arch. Eva Žolnayová – autorizovaná architektka, RČ 0897

Ing.arch. Erika Kliková

Poverený obstarávateľ :

podľa §2a. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

Ing. Terézia Davidová, reg. č. 062

Obsah Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Poruba

- A. Textová časť
- B. Závazná časť
- C. Grafická časť

Textová časť

Je spracovaná formou uvedenia len tých častí kapitol, ktoré sú dotknuté zmenami a doplnkami č.1. :

- textové zmeny a doplnenia sú uvedené ležatým písmom,
- neaktuálne časti kapitol sú vyznačené prečiarknutím.

V obsahu sú uvedené a hrubým písmom označené kapitoly dotknuté zmenami a doplnkami.

O b s a h	Str.	ZD1
1. Základné údaje	7	5
1.2. Dôvody obstarania územného plánu obce, vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce, hlavné ciele obstarania nového územnoplánovacieho dokumentu	8	5
1.2.4. <i>Dôvody obstarania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN Poruba</i>		
1.3. Postup spracovania ÚPN obce, údaje o súlade riešenia so Zadaním	9	5
1.3.2. <i>Postup obstarania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN Poruba</i>		5
2. Vymedzenie riešeného územia	11	7
3. Vzťahy vyplývajúce zo záväzných územnoplánovacích dokumentov vyšších stupňov a iných rozvojových materiálov	11	7
4. Vzťahy obce a jej katastrálneho územia v systéme osídlenia a krajiny regiónu	18	
5. Demografické a sociálno-ekonomické rozvojové predpoklady obce	27	
6. Návrh urbanistickej koncepcie územného plánu obce	32	8
6.2. Návrh urbanistického usporiadania a kompozície, funkčného využitia územia obce	35	8
7. Návrh úprav katastrálneho územia a rozšírenia zastavaného územia obce	38	9
7.2. Návrh úpravy hranice zastavaného územia obce	38	9
8. Návrh zachovania a rozvoja kultúrno-historických a výtvarných hodnôt územia	39	
9. Návrh tvorby krajiny, ochrany prírody a ekologickej stability územia	41	
10. Návrh riešenia bývania	47	10
10.1. Vstupné urbanisticko-architektonické regulatívy pre nadväzné riešenie zón bývania v obci	48	
11. Návrh riešenia občianskej vybavenosti	50	11
11.1. Školstvo a výchova	52	11
11.3. Šport a telovýchova	55	12
12. Návrh riešenia cestovného ruchu a rekreácie	61	13
12.1. Návrh vybavenosti v obci	61	13
13. Návrh riešenia výroby a skladového hospodárstva	73	
14. Návrh riešenia verejnej dopravnej vybavenosti	82	14
14.2. Územný priemet návrhu dopravy	83	14
14.2.3. Vnútoraná zberná, obslužná a prístupová komunikačná sieť	86	14
15. Návrh riešenia verejnej technickej vybavenosti	91	15
15.1. Vodné hospodárstvo a vodohospodárske zariadenia	91	15
15.1.1. Zásobovanie pitnou vodou	91	15

15.1.2. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd	96	15
15.2. Energetika a energetické zariadenia	98	16
15.2.1. Zásobovanie elektrickou energiou	98	16
15.2.2. Zásobovanie zemným plynom	102	16
16. Návrh riešenia zložiek životné prostredie	109	
17. Vymedzenie ochranných pásiem, chránených území a iných obmedzení podľa osobitných predpisov	115	
18. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde, návrh záberov lesných pozemkov	116	17
18.1. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde v rámci navrhovaných zámerov územného plánu obce	116	
18.2. Návrh vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa	120	
<i>18.3. Návrh vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa v rámci zámerov Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Poruba</i>		<i>17</i>
19. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, civilnej, požiarnej a protipovodňovej ochrany obyvateľstva	123	
20. Plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov	126	18
20.1. Plochy pre verejnoprospešné stavby prevzaté zo schváleného ÚPN VÚC	126	
20.2. Plochy pre verejnoprospešné stavby navrhnuté územným plánom obce	127	19
21. Zoznam verejnoprospešných stavieb ÚPN obce	130	19
22. Postup obstarávania územnoplánovacích, urbanisticko-architektonických materiálov pre rozvoj obce a jej katastrálneho územia v etapách realizácie ÚPN	131	
23. Komplexné zhodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska sociálno-ekonomických a územno-technických dopadov a životného prostredia	134	

C. Grafická časť

1. Regionálne územné vzťahy	M 1: 50 000
2. Širšie územné vzťahy obce a jej katastrálneho územia	M 1: 25 000
3-ZD1 Komplexný urbanistický návrh katastrálneho územia obce, návrh tvorby krajiny a ochrany prírody	M 1: 10 000
4-ZD1 Komplexný urbanistický návrh rozvoja obce, priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia	M 1: 2 880
5. Komplexný urbanistický návrh rozvoja strediska CR a rekreácie Horné Lazy	M 1: 5 000
6-ZD1 Návrh verejnej dopravnej vybavenosti obce	M 1: 2 880
7-ZD1 Návrh verejnej technickej vybavenosti obce	M 1: 2 880
8. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej a lesnej pôde v rozvoji obce	M 1: 2 880
8a-ZD1 Návrh vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa	M 1: 2 880
9. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde, návrh vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcie lesov – stredisko CR a rekreácie Horné Lazy	M 1: 5 000
10. Návrh urbanistického detailu centra obce	M 1: 1 000

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1. Základné identifikačné údaje

- kapitola bez zmeny

1.2. Dôvody obstarania územného plánu obce, vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, hlavné ciele obstarania nového územnoplánovacieho dokumentu

- Kapitoly 1.2.1. až 1.2.3. bez zmeny

- str. 9 – doplnenie novej podkapitoly

1.2.4. Dôvody obstarania Zmien a Doplnkov č.1 Územného plánu obce Poruba

Spracovanie vyplynulo z vyhodnotenia obstarávateľa dokumentácie územnícky zabezpečiť podnet záujemcu umiestniť v severozápadnej časti extravilánu nadväzne na zástavbu obce zónu bývania v rodinných domoch. Druhým okruhom riešenia zmien územného plánu je prehodnotiť stanovené funkčné využitie zariadenia základného školstva a nadväzných plôch jej navrhovaného rozvoja. Z dôvodu nízkeho počtu školopovinných detí, musela obec uzatvoriť vyučovanie v miestnej škole a zlúčiť sa so základnou školou v Lazanoch. Školské budovy po uvoľnení zostali nevyužitú a snahou obce je zabrániť ich stavebnotechnickému chátraniu.

Hlavným cieľom aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie je pružne reagovať na zmeny v plánovanom územnom rozvoji obce, podmieniť rast počtu obyvateľov v obci a prispievať k rozvoju v oblasti verejno-prospešných aktivít .

1.3. Postup spracovania územného plánu obce, údaje o súlade riešenia so Zadaním

- str. 10 – doplnenie o dve nové podkapitoly na konci

1.3.1. Postup obstarávania Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Poruba

Metodický princíp

Aktualizácia územného plánu obce je zabezpečená v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

1. V § 31 zákona č.50/1976 Z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je stanovený spôsob aktualizácie ÚPD nasledovne :

- ods.2.– Pri obstarávaní zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sa postupuje podľa ustanovení §22 až 28 primerane,

- ods.3. – O úprave smernej časti územnoplánovacej dokumentácie rozhoduje orgán, ktorý územnoplánovaciú dokumentáciu obstaral,

- v komentári k §31 sú uvedené postupy :

.... na prerokovanie návrhu zmeny a doplnku záväznej časti územného plánu sa vzťahujú v primeranej miere ustanovenia prerokovania a preskúmania návrhu územnoplánovacej dokumentácie (§22 až 28)...

.... doplnky, zmeny a úpravy sa spracujú graficky ako samostatná priesvitka, alebo samostatný výkres a textové ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie,

...v schválenej územnoplánovacej dokumentácii sa doplnky, zmeny a úpravy nezakresľujú, urobí sa o nich iba záznam do hlavného výkresu.

2. V §17 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacom dokumente je uvedené :

- ods.1 – Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sa graficky vypracujú ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie. Textová časť sa spracuje v rozsahu zmien a doplnkov vrátane návrhu zmien a doplnkov v záväznej časti. Grafická časť sa spracuje ako samostatná priesvitka, alebo samostatný výkres.

V súlade s uvedenými stanovenými postupmi je aktualizovaný územnoplánovací dokument „Doplnok č.1 Územného plánu obce Poruba “ zabezpečený v nasledovnej obsahovej a vecnej štruktúre :

A. Textová časť

- textová časť – uvedenie príslušných zmien a doplnkov textu v dotknutých kapitolách a tabuľkách.

B. Záväzná časť

- uvedenie plné znenie kapitol resp. podkapitol, ktoré úpravou a doplnením sú dotrknuté.

C. Grafická časť :

- priesvitkové náložky so zákresom zmien a doplnkov, ktoré sa prikladajú na dotknuté výkresy platného ÚPN obce,

D. Digitálna forma zmien a doplnkov na CD nosiči, ktorý bude obsahovať časti A,B,C.

Postup spracovania

Postup aktualizácie Územného plánu obce Poruba bol zabezpečovaný v súlade s §30, a 31 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a §17 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

V súlade s požadovaným vecným obsahom zadania diela boli zabezpečené prípravné práce. Obstarávateľ dokumentácie Obec Poruba oznámil začatie obstarávania aktualizácie ÚPN obce spôsobom v mieste obvyklým. Oznámenie bolo vyvesené na oznamovacej tabuli obce v 30 dňovej lehote.

V postupe spracovania prípravných prác a dopĺňujúcich prieskumov a rozborov bol vypracovaný materiál "Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.1 ÚPN obce Poruba," s prílohami v zmysle §5 zákona č. 26/2004 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a zaslaný na príslušný Obvodný úrad v Prievidzi k zisťovaciemu konaniu. Výsledkom zisťovacieho konania bolo vydané Rozhodnutie z dňa 28.5 2013 č.j. OÚŽP/2013/00764-00018, že strategický dokument sa nebude ďalej posudzovať v zmysle zákona.

Rozpracovaná dokumentácia bola pracovne prerokovaná s obstarávateľom dokumentácie. Z prerokovania vyplynuli určité spresnenia riešenia funkčnej plochy a prístupovej komunikácie a boli premietnuté odporúčania, ktoré vyplynuli zo zisťovacieho konania. Dokumentácia bola dopracovaná a adjustovaná na expedíciu.

Materiál návrhu Zmien a doplnkov č.1 územného plánu bol dňa 28.6.2013 expedovaný obstarávateľovi , ktorý zabezpečil príslušné postupy verejného prerokovania.

Verejné prerokovanie dokumentácie s dotknutými subjektmi štátnej správy, samosprávy, právnickými, fyzickými osobami, záujmovými združeniami a občanmi sa konalo v rámci zákonom stanovenej 30 dňovej lehoty na podanie vyjadrení od 15.7.2013 do 14.08.2013. Oznámenie o prerokovaní bolo zverejnené verejnou vyhláškou spôsobom v mieste obvyklým - vyvesené na tabuliach oznámení obce, vyhlásené miestnym rozhlasom.

Dokumentácia bola zverejnená na webovej stránke obce a bola k dispozícii k nahliadnutiu na Obecnom úrade.

Po ukončení stanovenej lehoty na podanie vyjadrenia bude spracované vyhodnotenie doručených stanovísk a pripomienok. Následne bude materiál dopracovaný a postúpený do schvaľovacieho procesu.

1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN obce Poruba a ich rozsah sú súlade so stanovenými cieľmi a zásadami dokumentu „Zadanie pre ÚPN obce Poruba“ schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva v Porube č.53/2007 z dňa 24.4.2007.

2. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

- str.11 – doplnenie na konci o novú podkapitolu

2.1. Vymedzenie územia riešeného Zmenami a doplnkami č.1

Územie pre umiestnenie rozvojovej plochy bývania sa nachádza v severozápadnej časti extravilánu obce, v údolí pozdĺž Porubského potoka na lesných pozemkoch parc.č.2997/1, 2997/2, 2998/1, 2998/2, 2999/1, spolu o rozlohe cca 1,6ha, v smere do súvislého lesného masívu Magury. Územne nadväzuje na zástavbu obce. Lokalita je doteraz nevyužívaná, je nezastavaná, identifikovaná ako lúka bez drevinových porastov.

3. VZŤAHY VYPLÝVAJÚCE ZO ZÁVÄZNÝCH ÚZEMNOPLÁNOVACÍCH DOKUMENTOV VYŠŠÍCH STUPŇOV A INÝCH ROZVOJOVÝCH MATERIÁLOV

- str.18 – doplnenie na konci kapitoly o nový odsek

Zmeny a doplnky č.1 sú riešené v súlade so záväznými regulatívmi funkčného a priestorového usporiadania ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schváleného nariadením vlády SR č.216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho Zmenami a doplnkami č.1 schválenými Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len „TSK“) uznesením č.259/2004 zo dňa 23.06.2004 a Všeobecne záväzne nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC TSK, bolo schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004 z dňa 23.6.2004 a nadobudlo účinnosť dňom 1.8.2004 a Zmenami a doplnkami č.2, schválenými Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len „TSK“) uznesením č.297/2011 zo dňa 26.10.2011 a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č.8/2011 s právoplatnosťou dňom 25.11.2011.

4. VZŤAHY OBCE A JEJ KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA V SYSTÉME OSÍDLENIA A KRAJINY REGIÓNU

- kapitola bez zmeny

5. DEMOGRAFICKÉ A SOCIÁLNO-EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

- kapitola bez zmeny

6. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

- úvodná časť bez zmeny.

6.1. Návrh urbanistického usporiadania, kompozície a funkčného využitia katastrálneho územia obce

- kapitola bez zmeny

6.2. Návrh urbanistického usporiadania, kompozície a funkčného využitia územia obce

- str. 37 – vyčiarknutý text 3 odrážky a doplnená kapitola na konci novým odsekom :

- ~~Navrhnutý je rozvoj a skvalitnenie prevádzky areálu základnej školy formou dostavby prevádzkového pavilónu, telocvične a prestavby školského ihriska.~~

Návrh urbanistického usporiadania, kompozície a funkčného využitia územia v rámci Zmien a doplnkov č.1 územného plánu

Požiadavka na umiestnenie novej rozvojovej plochy bývania je riešená s ohľadom na charakter priestorového usporiadania obce, súčasného a predpokladaného funkčného využitia, na bezkolízne začlenenie do štruktúry zástavby obce a na dané hodnotné prírodné prostredie lokality.

Umiestnenie navrhovanej zóny bývania – B2/6 územne nadväzuje na zástavbu obce, s ktorou bude tvoriť súvislú kompaktnú obytnú zónu. Lokalita je doteraz nevyužívaná, je nezastavaná, identifikovaná ako lesný pozemok bez drevinových porastov, je lúčneho charakteru.

Na časti tohto lúčneho priestoru (parc.č.2999/1) navrhol územný plán umiestnenie výletného oddychového areálu so športovo-rekreačnými aktivitami v prírodnom prostredí s príslušným vybavením. Túto plochu sa zmenou územného plánu navrhuje využiť na zástavbu rodinnými domami a nadväzne doplniť o nové plochy bývania v smere ďalej do údolia na parcely č.2998/1, 2998/2, 2997/1 a 2997/2.

Návrh je urbanisticky vhodný, je v kontakte so zástavbou obce a zachováva charakter vidieckej krajiny. V krajinnom obraze je pozitívom vizuálny kontakt so súvislým lesným masívom, ktorý celkovo zhodnocuje a kvalitatívne zvyšuje hodnotu obytného prostredia tak súčasného ako aj budúceho.

V centrálnej časti obce rieši návrh zmien a doplnkov č.1 požiadavku na zmenu funkčného využitia objektov zariadenia základného školstva a nadväzných plôch jej navrhovaného rozvoja. Z dôvodu nízkeho počtu školopovinných detí, musela obec uzatvoriť vyučovanie v miestnej škole a zlúčiť sa so základnou školou v Lazanoch. Po uvoľnení školských budov zostali tieto nevyužitú a v snahe zabrániť ich stavebnotechnickému chátraniu sa navrhuje využitie pre verejno-prospešné účely a zhodnotenie prostredia centra obce.

Školský areál má v rámci zástavby obce významnú centrálnu polohu, tvarom a veľkosťou je v kontraste s líniovým charakterom zástavby pozdĺž miestneho potoka. Vo väzbe na objekt školy sa navrhuje verejno-prospešné využitie disponibilného územia. Predmetné plochy sú určené na viacfunkčné využitie s občianskou vybavenosťou a bývaním sústredené vo väzbe na centrálné námestie a obecný park. Navrhované riešenie otvára možnosti využitia územia na ekonomické, sociálne, kultúrno-spoločenské, spolkové, klubové, voľno časové aktivity občanov obce, podmieňuje centrotvorný význam priestoru a má pozitívny vplyv na prevažujúce ťažiskové obytné prostredie obce.

7. NÁVRH NA ÚPRAVY HRANICE KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE A HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

7.1. Návrh úpravy hranice katastrálneho územia obce

- kapitola bez zmeny

7.2. Návrh úpravy hranice zastavaného územia obce

- str. – doplnenie textu 4 odseku, prvej odrážky v tomto znení :

Nová hranica zastavaného územia obce je v súlade s grafickým vyjadrením vo výkresoch č. 3, 4, 8, 9 navrhnutá na úpravy rozvoja v nasledovných úsekoch :

- v rámci územia obce :
- vo východnej polohe od navrhovanej križovatky miestnych komunikácií na konci lúky Skálie pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácií severným smerom k okraju Lazianskeho hája,
- ďalej v severnej polohe po obvode navrhovaných pozemkov novej rodinnej zástavby súborov bývania B2/3, B2/4, súboru navrhovanej občianskej vybavenosti OV3, ďalej pozdĺž navrhovanej miestnej cesty a po obvode navrhovaného súboru rodinných penziónov R k obslužnej komunikácií do strediska Horné Lazy v severozápadnej polohe konca zástavby obce,
- ďalej pozdĺž obslužnej komunikácie navrhovaného predĺženia cesty III/51824 späť k súčasnej hranici zastavaného územia na severnom konci súčasných pozemkov rodinných domov obce,
- od súčasnej hranice zastavaného územia v mieste dotyku s hranicou pozemku 2999/1 okrajom lesa severozápadným smerom až po pozemok parc.č.2997/1 vonkajším okrajom tohto pozemku a späť okrajom lesa a po navrhovanej obslužnej komunikácii (v súčasnosti nespevnená cesta do lesa) k súčasnej hranici zastavaného územia.
- po obvode navrhovaného rozšírenia športového areálu Š1, ďalej po obvode navrhovaných miestnych komunikácií a pozemkoch zástavby B2/2, B2/1, B1 k navrhovanej obslužnej komunikácií do Kanianky, pozdĺž tejto komunikácie a kanála Potôčky, po obvode plôch výroby RV1, PV1, RV2, RVB1 k súčasnej hranici zastavaného územia pri súčasnej zástavbe v južnej polohe zástavby obce,

8. NÁVRH ZACHOVANIA A ROZVOJA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH A VÝTVARNÝCH HODNÔT ÚZEMIA

- kapitola bez zmeny

9. NÁVRH TVORBY KRAJINY, OCHRANY PRÍRODY A EKOLOGICKEJ STABILITY ÚZEMIA

- kapitola bez zmeny

10. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA

- str. 47 – doplnenie v 4 odseku v bode c.

c. **návrhom nových lokalít** po obvode zástavby sídla v súlade so stanovenými regulatívmi územného plánu

Navrhované rozvojové zóny

zóna B1 –	cca 84 b.j. - súbor malopodlažných bytových domov
zóna B2/1 –	cca 42 b.j. - súbor rodinných domov
zóna B2/2 –	cca 16 b.j. - súbor rodinných domov
zóna B2/3 –	cca 14 b.j. - súbor rodinných domov
zóna B2/4 –	cca 52 b.j. - súbor rodinných domov
zóna B2/5 –	cca 10 b.j. - súbor rodinných domov
<i>zóna B2/6 -</i>	<i>cca 5 b.j. - súbor rodinných domov</i>
spolu B1 – B2/5	cca 223 b.j.
Zástavba v prelukách	cca 6 b.j. - rodinné domy
Obnova neobývaných bytov	cca 45 b.j. - v rodinných domoch
Seniorské centrum	10 b.j.- malometrážne byty
spolu	cca 61 b.j.
Celkom	cca 284 bytových jednotiek

Predpoklad vývoja počtu **bytov** a **obyvateľov** k návrhovému roku 2021 :

- V súčasnej zástavbe :

v jestvujúcich bytoch rodinnej zástavby	341 x 3,0 obyv/byt	= cca 1 023 obyvateľov
v jestvujúcich bytoch v bytových domoch	10 x 3,0 obyv/byt	= cca 15 obyvateľov
cca 50 % neobývaných bytov sa zobytní	cca 45 x 3,0 obyv/byt	= cca 135 obyvateľov
<i>v prelukách</i>	<i>6 x 3,0 obyv/byt</i>	<i>= cca 18 obyvateľov</i>
<i>spolu</i>	<i>391 bj</i>	<i>= cca 1 191 obyvateľov</i>

- v navrhovanom rozvoji

<i>v navrhovaných bytoch rodinnej zástavby</i>	<i>139 x 3,0 obyv/byt</i>	<i>= cca 417 obyvateľov</i>
<i>v navrhovaných bytoch v bytových domoch</i>	<i>84 x 2,6 obyv/byt</i>	<i>= cca 218 obyvateľov</i>
<i>v malometrážnych bytoch seniorského centra</i>	<i>10 x 1,5 obyv/byt</i>	<i>= cca 15 obyvateľov</i>
<i>Spolu</i>	<i>233 bj</i>	<i>= cca 650 obyvateľov</i>
Rozvojový modelový program		
- v jestvujúcich bytoch	397 bj	= cca 1 191 obyvateľov
- v navrhovaných bytoch	239 bj	= cca 650 obyvateľov
Celkom	630 bj	= cca 1 841 obyvateľov = cca 1 840 obyvateľov

10.1. Vstupné urbanisticko-architektonické regulatívy pre nadväzné riešenie zón bývania v obci

- kapitola bez zmeny

11. NÁVRH RIEŠENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

- str.51 – doplnenie pred posledným odsekom úvodného textu

V zmenách a doplnkoch č.1. je riešená požiadavka na zmenu určenia funkčného využitia objektov zariadenia základného školstva a nadväzných plôch jej navrhovaného rozvoja. Po ukončení vyučovanie v miestnej škole z dôvodu nízkeho počtu školopovinných detí, zostali uvoľnené školské budovy nevyužité a v snahe zabrániť ich stavebnotechnickému chátraniu pristúpila obec k prehodnoteniu ich funkčného využitia.

Školský areál má v rámci zástavby obce významnú centrálnu polohu, tvarom a veľkosťou tvorí kontrast s líniovým charakterom zástavby pozdĺž miestneho potoka. Vo väzbe na objekt školy sa navrhuje verejno-prospešné využitie disponibilného územia a zhodnotenie prostredia centra obce. Predmetné plochy sú určené na viacfunkčné využitie s občianskou vybavenosťou a bývaním sústredené vo väzbe na centrálné námestie a obecný park. Navrhované riešenie otvára možnosti využitia územia na ekonomické, sociálne, kultúrno-spoločenské, spolkové, klubové, voľno časové aktivity občanov obce, podmieňuje centrotvorný význam priestoru a má pozitívny vplyv na okolité ťažiskové obytné prostredie.

11.1. Školstvo a výchova

- str.52 – doplnenie a úprava textu kapitoly nasledovne :

Základná škola

Zariadenie 4 triednej Základnej školy poskytovala základné vzdelanie pre deti obce v ročníkoch 1. až 4.. Žiaci vyšších ročníkov 5.-9. žiaci dochádzajú do Základnej školy v Lazanoch.

V škole nie je učebňa pre výuku jazykov, laboratórium, telocvičňa pre výuku telesnej výchovy a športové aktivity, nie sú žiadne kabinety pre učiteľov.

Stavebno-technický stav objektu je nevhodný, vyžaduje si rekonštrukciu hygienickej vybavenosti, strechy, vonkajších športových ihrísk.

Pri areáli školy je telocvičňa športového klubu, ktorá je využívaná aj na telesnú výchovu žiakov. Telocvičňa je však priestorovo malá, bez vykurovania a v zlom stavebno-technickom stave.

V čase spracovania Zmien a doplnkov č.1 bola základná škola pre nedostatok školopovinných detí zatvorená a výučba bola organizačne presunutá do základnej školy v Lazanoch. Využitie objektu školy na iný verejno-sociálny prospešný program nedáva predpoklad, že by bol v budúcnosti využitý pre opätovné zavedenie školskej prevádzky.

Návrh rozvoja

Vo väzbe na sledovaný rozvoj obce s ponukou foriem rodinného bývania, komunálnej výroby a rekreačných aktivít so sprievodným predpokladom zvyšovania zamestnanosti bude určite vývoj detskej populácie opäť rásť. Spoločenským cieľom musí byť, aby deti nižších ročníkov nemuseli dochádzať do škôl v okolitých obciach a aby sa v obci udržalo postavenie učiteľa ako nositeľa kultúry a vzdelania.

V aktuálnom období bude preto potrebné navrhnuť nové plochy pre umiestnenie areálu základnej školy aj z dôvodov, že súčasný stavebno-technický stav školy je nevyhovujúci a tiež nezodpovedá nárokom na perspektívne formy školskej výučby.

Z pohľadu budúcich požiadaviek na rozvoj základného školstva sa kladie dôraz na zvyšovanie kvalitatívneho štandardu školských zariadení, zvyšovanie estetickej úrovne priestorov, materiálne vybavenia škôl modernými učebnými pomôckami, zvyšovanie úrovne špeciálnych učebných výpočtovej techniky a sústavne zdokonaľovanie technického vybavenia škôl.

Súčasný areál Základnej školy je disponibilný na možnú dostavbu ďalšieho pavilónu tried pre potrebné vybavenie školy.

- ~~Navrhnutá je prístavba objektu školy formou druhého pavilónu školy pre učebne pre jazyky, laboratória, kabinety a v južnej dispozícii školský klub~~
- ~~Po príslušnom vyhodnotení nevhodnosti prevádzky súčasnej telocvične pri Urbárskej krčme je v severnej polohe areálu základnej školy riešená aj prístavba školskej a obecnej telocvične s rozmermi pre volejbal, basketbal. Súčasná telocvična je riešená na ďalšie využitie ako reštaurácia navrhovaného Obecného penziónu.~~
- ~~Riešené je skvalitnenie prevádzky plochy ihrísk školy s vybavením :
— prestavba súčasného asfaltového ihriska na viacúčelové ihrisko pre hádzanú, basketbal, volejbal a malý futbal s umelým povrchom a večerným osvetlením.~~

~~Program športového vybavenia v areáli Základnej školy je v súlade s Národným programom rozvoja športu v SR koncepcie riešený tak, aby športové vybavenie školského areálu slúžilo mimo vyučovacích procesov aj pre obyvateľov a rekreačnú návštevnosť obce.~~

Vyššie ročníky 5.-9. základnej školy sú aj v ďalšom období riešené dochádzkou autobusovými spojmi do ZŠ v Lazanoch v rámci programu prevádzky tejto spádovej obce s funkciou centra lokálneho významu.

Stredné školstvo

Zariadenie pre stredné školstvo v obci nie je navrhnuté.

Centrami dochádzky za stredným školským vzdelaním sú pre obec okresné sídlo Prievidza a krajské sídla Trenčín, Nitra.

Táto spádovosť je aktuálna pre celé návrhové obdobie územného plánu.

Mimoškolská výchova a aktivity

- Riešená je dostavba pavilónu Základnej školy aj pre prevádzku školského klubu žiakov.
- Návrh predpokladá, že
 - športový areál a telocvična Základnej školy,
 - športový areál obce,budú mimo vyučovacích procesov slúžiť deťom, mládeži a obyvateľom obce.
- V rámci dostavby areálu materskej školy je navrhnutá prestavba detského ihriska.
- V rámci zástavby lokalít nového bývania sú v súboroch občianskej vybavenosti OV2, OV3, OV4 riešené aj detské a mládežnícke ihriská pre mimoškolské hry a šport.
- V rámci navrhovaného oddychového a výletného miesta na hornom konci obce pri Porubskom potoku je navrhnuté aj detského ihrisko s príslušnými pohybovými aktivitami.

11.2. Kultúra a osвета

- kapitola bez zmeny

11.3. Šport a telesná výchova

- str. 55 – vyčiarknutý text druhej odrážky

- ~~Dostavba športovej vybavenosti v rámci areálu Základnej školy s navrhovaným vybavením :
— výstavba telocvične s hľadiskom pre výuku telesnej výchovy školy, šport, a kultúrno-spoločenské podujatia obce :~~

~~* – šatne a hygienické vybavenie, hľadisko a náradovňa, veľkosť hracej plochy pre basketbal, využitie aj na volejbal, sálový futbal, aerobic žien, gymnastika, a pod.,
– prestavba súčasného asfaltového ihriska na viacúčelové ihrisko pre hádzanú, basketbal, volejbal a malý futbal s umelým povrchom a večerným osvetlením.~~

~~Celé športové vybavenie ihrísk školy a telocvične mimo vyučovacích procesov bude slúžiť pre obyvateľov a rekreačnú návštevnosť obce ;~~

~~tento princíp možnosti využívania športového vybavenia školy obyvateľmi je v súlade s Národným programom rozvoja športu v SR, ktorý sa postupne realizuje ;~~

~~Po vyhodnotení nevhodnosti prevádzky súčasnej telocvične pri Urbárskej krčme je tento objekt riešený na ďalšie využitie ako súčasť navrhovaného Obecného penziónu.~~

11.4. Zdravotníctvo

- kapitola bez zmeny

11.5. Sociálna starostlivosť

- kapitola bez zmeny

11.6. Komerčná vybavenosť

- kapitola bez zmeny

11.7. Verejná správa, administratíva

- kapitola bez zmeny

11.8. Vstupné urbanisticko-architektonické regulatívy pre nadväzné riešenie občianskej vybavenosti

- kapitola bez zmeny

12. NÁVRH RIEŠENIA CESTOVNÉHO RUCHU A REKREÁCIE

Úvodný text bez zmeny.

12.1. Návrh vybavenosti v obci

- str.63 – vyčiarknutá je piata odrážka

~~▪ V polohe údolia horného konca zastavby je na lúčnom priestore pri obslužnej komunikácii smerom do strediska Horné Lazy a Porubskom potoku riešený výletný a oddychový areál v prírode pre obyvateľov a hostí rekreačnej obce a tiež pre poriadanie spoločenských podujatí obce prírode s príslušným vybavením :~~

~~— lavičkové posedenie a stoly s prístreškom,~~

~~— ohnisko pre vatru a grilovanie,~~

~~— drevené výtvarné prvky,~~

~~— drevené výtvarné prvky,~~

~~— detské ihrisko s príslušnými pohybovými aktivitami,~~

~~— prístup k toku potoka,~~

~~— osvetlenie areálu,~~

~~— informačný panel o mieste a smerovaní značených turistických trás.~~

13. NÁVRH RIEŠENIA VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

- kapitola bez zmeny

14. NÁVRH RIEŠENIA VEREJNEJ DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI

14.1. Regionálne dopravné vzťahy

- kapitola bez zmeny

14.2. Územný priemet návrhu dopravy

14.2.1. Rozvoj hlavnej cestnej dopravy v katastri

- podkapitola bez zmeny

14.2.2. Konceptia hlavnej komunikačnej kostry obce

- podkapitola bez zmeny

14.2.3. Vnútoraná zberná, obslužná a prístupová komunikačná sieť

- str. – doplnenie na konci podkapitoly o nový odstavec

V zmenách a doplnkoch č.1 je navrhnutý nový obytný súbor B2/6 v polohe údolia severozápadného konca zástavby v smere do Porubskej doliny. Prístup k lokalite zabezpečuje existujúca lesná cesta vedená v línii Porubského potoka od miesta odbočenia z miestnej cesty smerujúcej k lyžiarskemu stredisku Horné Lazy. Pre dopravnú obsluhu obytného súboru bude táto cesta prestavaná na miestnu komunikáciu v kategórii MOK 3,5/30 s funkciou C3 – obslužná prístupová.

Parkovacie plochy budú riešené výlučne v rámci jednotlivých pozemkov zástavby.

Pešia komunikácia bude k novonavrhovaným obytným plochám vedená spoločne s telesom cestnej komunikácie oddelená farebne označeným pruhom šírky 1,5m, prípadne riešená plošne druhovo a farebne odlišne pojednanou povrchovou úpravou.

Cyklistická trasa je riešený po prístupovej komunikácii.

14.2.4. Pešia a cyklistická doprava

- podkapitola bez zmeny

14.2.5. Parkovanie a odstavovanie vozidiel, zásobovacia doprava

- podkapitola bez zmeny

14.3.6. Hromadná doprava osobná

- podkapitola bez zmeny

14.3. Kolízie dopravy s územím a ich eliminácia

- podkapitola bez zmeny

15. NÁVRH ROZVOJA VEREJNEJ TECHNICKEJ VYBAVENOSTI

15.1. Vodné hospodárstvo a vodohospodárske zariadenia

15.1.1. Zásobovanie pitnou vodou

- str. – doplnenie v texte Návrh rozvoja – výpočet potreby vody – časť A1.

A1. Potreba pre navrhované rozvojové zóny bývania v obci – nárast obyvateľov

zóna B1 –	cca 84 b.j. - súbor malopodlažných bytových domov
zóna B2/1 –	cca 42 b.j. - súbor rodinných domov
zóna B2/2 –	cca 16 b.j. - súbor rodinných domov
zóna B2/3 –	cca 14 b.j. - súbor rodinných domov
zóna B2/4 –	cca 52 b.j. - súbor rodinných domov
zóna B2/5 –	cca 10 b.j. - súbor rodinných domov
<u>zóna B2/6</u>	<u>cca 5b.j. - súbor rodinných domov</u>
<i>spolu B1 – B2/6</i>	<i>cca 223 b.j.</i>

Zástavba v prelukách	cca 6 b.j. - rodinné domy
Obnova neobývaných bytov	cca 45 b.j. - v rodinných domoch
Seniorské centrum	10 b.j.- malometrážne byty
<i>spolu</i>	<i>cca 61 b.j.</i>

Celkom cca 284 bytových jednotiek

V riešení zmien a doplnkov č.1 sa navrhuje rozšíriť funkciu bývania o nový súbor bývania B2/6 s predpokladaným počtom rodinných domov 5 a s počtom obyvateľov cca 15. Zásobovanie pitnou vodou novo navrhovaných plôch bývania je riešené pripojením na obecný vodovod, zásobovaný zo skupinového vodovodu Tužinka-Dubnica-Kanianka.

Zvýšené požiadavky na zásobovanie pitnou vodou v zóne B2/6 predstavuje zanedbateľný nárast, ktorý podstatne neovplyvňuje výpočet špecifickej potreby vody pre bývanie ako aj celkovú potrebu pitnej vody pre navrhovaný rozvoj obce v platnom územnom pláne.

15.1.2. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

- str. 97 – doplnenie na konci kapitoly

Návrh zmien a doplnkov č.1 rieši rozšírenie bývania o novú zónu B2/6 s predpokladaným počtom rodinných domov 5 a s počtom obyvateľov cca 15. Odkanalizovanie obytného územia B2/6 sa navrhuje pripojením do obecnej kanalizácie vetva 1A, ktorej výstavba sa pripravuje na realizáciu v rámci projektu „Sústava na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Prievidza“, ktorý rieši aj odvedenie odpadových vôd obce Poruba do spoločnej rekonštruovanej čistiarny odpadových vôd v Prievidzi. Do toho času vybudovania budú odpadové vody odvádzané do vodotesných žump na pozemkoch jednotlivých nehnuteľností a pravidelne odvážené na do dostupnej čistiarny odpadových vôd.

Dažďové vody zo striech jednotlivých nehnuteľností budú odvádzané do neďalekého Porubského potoka individuálne samostatným systémom, resp. zachytávané do nádrží na jednotlivých pozemkoch a následne využívané na zavlažovanie.

15.1.3. Prevádzka vodných tokov a vodohospodárskych zariadení

- kapitola bez zmeny

15.1.4. Geotermálne a minerálne vody

- kapitola bez zmeny

15.2. Energetika a energetické zariadenia

15.2.1. Zásobovanie elektrickou energiou

- str.99 – doplnenie časti „Návrh rozvoja“ o nový odsek za predposledným odsekom

Z riešenia zmien a doplnkov č.1 vyplýva požiadavka na riešenie zásobovanie elektrickou energiou navrhovanej obytnej zóny B2/6 elektrickou energiou. Navrhuje sa pripojenie na kapacitne voľné súčasné elektrické vedenie po určení miesta pripojenia prevádzkovateľom distribučnej sústavy, s príslušným výkonom podľa požiadavky na budúci odber.

- str. 100 – doplnenie tabuľky Výkonovej bilancie bytovej výstavby

Bytová výstavba					
<i>zóna</i>	<i>názov</i>	<i>počet RD –b.j.</i>	<i>el. príkon kVA</i>	<i>inštal. výkon traťa</i>	<i>návrh napojenia zo stanice :</i>
<i>B2/56</i>	<i>rodinné domy</i>	<i>5 b.j.</i>	<i>5x3= 15</i>		<i>podľa situácie</i>

15.2.3. Zásobovanie teplom

- kapitola bez zmeny

15.3. Elektronické komunikácie a zariadenia

- kapitola bez zmeny

16. NÁVRH ZLOŽIEK ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

- kapitola bez zmeny

17. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A INÝCH OBMEDZENÍ V PREVÁDZKE ÚZEMIA

- kapitola bez zmeny

18. VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE, NÁVRH ODŇATIA LESNÝCH POZEMKOV

18.1. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde v rámci navrhovaných zámerov územného plánu obce

- kapitola bez zmeny

18.2. Návrh vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa

- kapitola bez zmeny

- str. – doplnenie na konci o novú podkapitolu

18.3. Návrh vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa v rámci zámerov Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Poruba

V zmenách a doplnkoch je navrhovaný rozvoj bývania B2/6 na plochách v severozápadnej časti extravilánu obce v smere do údolia Porubského potoka, na lesných pozemkoch parc. č. 2998/2, 2999/1, 2997/2, 2998/1, 2997/1, spolu o rozlohe 1,4799ha. Pozemok s parcel.č.2999/1 sa nachádza hneď za poslednými domami obce a priamo naň nadväzuje pozemok parcel.č..2998/2 a potom ostatné záujmové pozemky. Pozemky sú lúčneho charakteru, miestami porastené krovínami, najmä lieskou v trsoch, na časti pozemku parcel.č.2999/1 sa nachádza parkovisko. Tieto lesné pozemky sú navrhnuté na trvalé vyňatie z plnenia funkcie lesa.

V platnom územnom pláne bolo navrhnuté umiestniť v polohe pozemku s parcel.č.2999/1 výletný oddychový areál so športovo-rekreačnými aktivitami v prírodnom prostredí s príslušným vybavením. Zmena a doplnky č.1 navrhujú zmenu funkčného využitia tejto plochy na funkciu bývania v rodinných domoch.

Predmetné lesné pozemky sú v katastri nehnuteľnosti vedené so spôsobom využitia 38 – pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu, za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby.

V Programe starostlivosti o lesy s platnosťou od.1.1.2009 do 31.12.2018 pre LC Magura sú zaevidované ako iný lesný pozemok č. 525-časť-alúvium potoka a lesná cesta č.526, nie sú zaradené ako lesný porast.

Podľa Vyhlášky 453/2006 príloha č.7. Lesné oblasti a podoblasti patrí riešené územie do podoblasti - 06 Hornonitrianska kotlina.

Návrh na trvalé vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa je spracovaný v súlade s §6 ods.1 zákona NR SR č.326/2005 o lesoch v znení neskorších predpisov a vyhláškou č.12/2009 o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.

Nakoľko sa jedná o zámer obce na rozšírenie obytných plôch s dominantným využitím pre bývanie v rodinných domoch v prírodnom prostredí, nemožno navrhovaný rozvoj tejto pre obec prínosnej aktivity zabezpečiť bez vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa.

Pri návrhu umiestniť obytnú zónu B2/6 na lesných pozemkoch sa postupovalo so zreteľom na zákon o lesoch. Lesné pozemky nie sú v kategórii ochranných lesoch ani lesoch osobitného určenia. Použitá je len nevyhnutne nutná výmera pozemkov a nie je narušená celistvosť lesa. Návrhom sa neobmedzuje využívanie funkcií okolitého lesa. Lesná cesta č.526 vedená v dotyku s predmetnými lesnými pozemkami zostane zachovaná a v rámci realizácie obytnej zóny bude rekonštruovaná s parametrami miestnej obslužnej komunikácie prístupovej.

Tabuľka č.1 : Vyhodnotenie predpokladaného trvalého vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa pre zámery Zmien a doplnkov č.1

P. č.	Katastr. ú	Parc. č.	Celková výmera v ha	Výmera jednotlivých typov lesných pozemkov (PSoL)		Vlastník / správca	Navrhované funkčné využitie	Poznámka
				Typ lesného pozemku	výmera			
1	Poruba	2999/1	0,5306	Iný lesný pozemok	0,5306	FO	obytná zástavba RD	bez lesných porastov
2	Poruba	2998/2	0,4972	Iný lesný pozemok	0,4972	FO	obytná zástavba RD	bez lesných porastov
3	Poruba	2998/1	0,0623	Iný lesný pozemok	0,0623	Lesy SR	obytná zástavba RD	bez lesných porastov
4	Poruba	2997/2	0,1142	Iný lesný pozemok	0,1142	Obec Poruba	obytná zástavba RD	bez lesných porastov
5	Poruba	2997/1	0,2756	Iný lesný pozemok	0,2756	FO	obytná zástavba RD	bez lesných porastov
	<i>spolu</i>		<i>1,4799</i>		<i>1,4799</i>		obytná zástavba RD	bez lesných porastov

Etapizácia realizácie je navrhnutá v časovom období II.etapy návrhu územného plánu v rokoch 2013 - 2018.

Zdôvodnenie spoločenskej a ekonomickej nevyhnutnosti navrhovaného využitia lesných pozemkov na obytné účely vyplýva zo zámeru obce ponúknuť atraktívnejšie formy bývania na jej území s cieľom zlepšiť demografický profil obce podporením imigrácie nových obyvateľov.

Z regulatívov dotýkajúcich sa lesných pozemkov stanovených v záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vyplýva pre riešenie zmien a doplnkov dodržiavať tieto ustanovenia :

- 5.1. rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu,*
- 5.11. postupne riešiť problematiku spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,*
- 5.16. rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených územiach Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody.*

19. NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, CIVILNEJ A PROTIPOŽIARNEJ OCHRANY OBYVATEĽSTVA, OCHRANY PRED POVODŇAMI

- kapitola bez zmeny

20. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV

20.1. Plochy pre verejnoprospešné stavby prevzaté zo schváleného ÚPN VÚC

- kapitola bez zmeny

20.2. Plochy pre verejnoprospešné stavby navrhnuté územným plánom obce

- str. 127 – v časti „Občianska vybavenosť“ bude znenie bodu 2. vyčiarknuté a nahradené novým textom,
- bod 11. na str. 128 bude zrušený

Občianska vybavenosť

- ~~2. Plocha pre navrhovanú dostavbu súboru vybavenosti v areáli Základnej školy – dostavba pavilónu školy (učebne, kabinety, školský klub), dostavba telocvične, prestavba ihrisk.~~
- 2. Plocha centrálného priestoru obce – centrálné námestie k zhromažďovaniu občanov, dostavba polyfunkčnej občianskej vybavenosti v kombinácii s vhodnými formami bývania, obecný park s ihriskami pre deti.*
- ~~11. Plocha oddychovej vybavenosti na severnom konci zástavby obce pri Porubskom potoku s drevenými výtvarnými prvkami a oddychovou vybavenosťou – lavičky, prístrešok, informácie, ohnisko, lúka s prístupom k vodnej ploche potoka~~

20.3. Plochy na delenie a sceľovanie pozemkov

- kapitola bez zmeny

21. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB ÚPN OBCE

- str. 78 – zmena v zozname verejnoprospešných stavieb

Občianska vybavenosť

Stavby č.1.-10., 12.-14.

22. POSTUP OBSTRÁVANIA ĎALŠÍCH ÚZEMNOPLÁNOVACÍCH, URBANISTICKO-ARCHITEKTONICKÝCH MATERIÁLOV PRE ROZVOJ OBCE A JEJ KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA V ETAPIZÁCIÍ REALIZÁCIE ÚPN OBCE

- kapitola bez zmeny

23. KOMPLEXNÉ ZHODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA URBANISTICKO - ARCHITEKTONICKÉHO, SOCIÁLNO - EKONOMICKÝCH, ÚZEMNO - TECHNICKÝCH DOPADOV A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

- kapitola bez zmeny