

V .....

Dňa .....

**Adresát** (uviesť názov stavebného úradu):

.....  
.....

**VEC: ŽIADOSŤ O DODATOČNÉ STAVEBNÉ POVOLENIE  
podľa ust. §88a stavebného zákona (dodatočné povolenie stavby)**

**1. Stavebník:** meno a adresa (pri právnickej osobe názov a sídlo)

.....  
.....

**2. Údaje o povoľovanej stavbe:**

názov stavby podľa projektu a účel stavby .....

.....

navrhovaná stavba pozostáva z : .....

.....

napojenie stavby na technické siete: .....

.....

**3. Údaje o mieste stavby a stavebnom pozemku:**

a) miesto stavby /katastrálne územie/ .....

b) parcelné čísla pozemkov, na ktorých má byť stavba uskutočnená podľa katastra nehnuteľnosti .....

.....

c) parcelné čísla pozemkov, cez ktoré budú prechádzať prípojky na technické siete podľa katastra nehnuteľnosti .....

d) druh pozemku, ktorý sa má zastavať (uvedie sa kultúra pozemku) .....

e) rozhodnutie o odňatí pozemku z PPF (LPF) vydané dňa, pod číslom

.....

f) parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko /parcelné čísla a vlastníci pozemku/

.....

g) k stavebnému pozemku má stavebník (vlastnícke právo, iné právo - uviesť aké)

.....

h) územné rozhodnutie na umiestnenie stavby bolo vydané stavebným úradom .....

..... pod číslom ..... dňa .....

..... právoplatné dňa .....

**4. Spôsob uskutočňovania stavby:** svojpomocou /iba jednoduché stavby a ich zmeny/, dodávateľsky

a) ak bude stavba uskutočňovaná svojpomocou uviesť meno, priezvisko a presnú adresu stavebného dozoru:

.....  
 b) ak bude stavba uskutočňovaná dodávateľsky názov a sídlo zhotoviteľa stavby:  
 .....

c) predpokladaný termín dokončenia stavby v rokoch, resp. v mesiacoch (pri dočasnej stavbe dobu jej trvania):  
 .....

**5. Údaje o dokumentácii stavby:** meno, priezvisko a adresu projektanta  
 /názov a sídlo právnickej osoby/:

.....  
 .....

**6. základné údaje o technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach**

.....

**7. Zoznam účastníkov stavebného konania , alebo spojeného územného a stavebného konania:**

uviesť mená a adresy všetkých vlastníkov susedných nehnuteľností alebo susedných stavieb /ak je pozemok alebo stavba v spoluvlastníctve viacerých osôb, uviesť všetkých/:

parc.č. pozemku /stavby/, ktorej je vlastníkom: meno, priezvisko, adresa

.....  
 .....

**8. Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: .....**

.....  
 meno a podpis stavebníka /všetkých/  
 (u práv. osôb pečiatka, meno, funkcia a podpis oprávnenej osoby)

1. Správny poplatok v zmysle zákona o správnych poplatkoch č.286/2012 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony:
  - Žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorá bola postavená po 1.októbri 1976 bez stavebného povolenia alebo v rozpore so zákonom a o dodatočné povolenie zmeny stavby vo výške: **trojnásobok sadzby ustanovenej v položke 60**
2. Doklady preukazujúce vlastnícke, alebo iné práva k pozemkom a stavbám podľa § 139 ods.1 stav. zák..
3. Kópia z katastrálnej mapy.
4. Projektová dokumentácia stavby v troch vyhotoveniach, ktorá musí byť vypracovaná oprávnenou osobou v súlade s § 9 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Ak ide o stavby podľa § 45 ods.6 písm. a) stavebného zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním. *Súčasťou projektu sú aj minimálne požiadavky na energetickú hospodárnosť nových budov, podľa § 4 ods. 3 zák.č. 555/2005 Z.z., po 1.1.2016 musí spĺňať sprísnené požiadavky podľa § 5 ods.3 vvhl.č.364/2012 Z.z. na energetickú hospodárnosť s globálnym ukazovateľom pri márnej energije triedy A1 a projektant ich zahrnie do projektovej dokumentácie na stavebné povolenie a výsledok energetického posudku uvedie v technickej správe projektovej dokumentácie.*
5. Prehlásenie stavebného dozoru /kvalifikovanej osoby/, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby, ak stavba bude uskutočňovaná svojpomocou (iba jednoduché stavby a ich zmeny).
6. Preukázať, že stavbu bude stavať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci.
7. Kópia rozhodnutia o odňatí pôdy z PPF (LPF), ak zmena kultúry pozemku nie je zapísaná v LV.
8. Ak je stavebníkom fyzická osoba oprávnená na podnikanie, alebo právnická osoba, doložiť kópiu platného živnostenského listu, alebo výpisu z obchodného registra.
9. Doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti.
  - **Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia orgánov štátnej správy, dotknutých podľa povahy prípadu:**